

Urząd Gminy Zławieś Wielka

, 2024-07-03

Wplywło
dnia

2024 -07- 03

04 LIP. 2024

12126

..... załącz..... podpis

Wójt Gminy Zławieś Wielka

03.07.2024, 14

OBY.Z-3.439.22.2024.BS

Wójt Gminy Zławieś Wielka
ul. Handlowa 7
87-134 Zławieś Wielka

*Dotyczy zawiadomienia znak: PR 7321-10/2024z 24.06.2024 r. (wpływ: 01.07)
w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Zławieś Wielka.*

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Bydgoszczy wnosi o uwzględnienie w opracowywanym planie ogólnym w odniesieniu do obszarów w sąsiedztwie drogi krajowej nr 80, następujących uwag i zastrzeżeń:

1. Przez obszar gminy Zławieś Wielka przebiega droga w zarządzie GDDKiA – drogi krajowa nr 80. DK80 posiada nadaną klasę techniczną GP (główna ruchu przyspieszonego).
2. Stosowanie skrzyżowań i zjazdów na DK klasy GP jest ograniczone w wielu przypadkach wyłącznie do tzw. trudnych warunków.
3. Przewidywać lokalizację obiektów budowlanych zgodnie z art. 43 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320) zgodnie z kategorią drogi - krajowa. Przy czym, dla terenów obecnie niezabudowanych, planowanych w opracowanym planie ogólnym pod zabudowę należy wskazywać nieprzekraczalną linię zabudowy
4. Obsługę komunikacyjną przyległych nieruchomości zapewnić poprzez układ dróg niższych kategorii i skrzyżowania zlokalizowane zgodnie z przepisami z dróg niższych kategorii. W ew. zapisach szczegółowych dla poszczególnych obszarów określić drogi przez które docelowo będzie odbywała się obsługa komunikacyjna.
5. Ewentualne zapisy dotyczące lokalizacji w sąsiedztwie drogi krajowej urządzeń reklamowych oraz możliwości umieszczenia infrastruktury nie związanej z potrzebami utrzymania drogi i zarządzania ruchem na niej muszą uwzględnia obowiązujące w tym zakresie przepisy zawarte m. in. w Prawie Budowlanym, ustawie o drogach publicznych oraz przepisach szczegółowych / odrębnych.
6. Ze względu na sąsiedztwo drogi krajowej nr 80 GDDKiA Oddział w Bydgoszczy informuje o możliwości wystąpienia uciążliwości, głównie w zakresie klimatu akustycznego oraz drgań. W związku z czym, zgodnie z art. 35 ust. 2 Ustawy z dnia

21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320), wskazane jest również, dla obszarów bezpośrednio przyległych do dróg krajowych, nie przewidywać lokalizacji obszarów dla funkcjonowania których sąsiedztwo drogi mogłoby mieć negatywny wpływ. Funkcje, jakich nie należy przewidywać, przyjąć zgodnie z załącznikiem nr 1 do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 8 października 2012 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2012 r., poz. 1109).

Dokument podpisany elektronicznie

Z poważaniem
Sebastian Borowiak
Dyrektor Oddziału

Otrzymują:

1. adresat
2. aa.

Sprawę prowadzi:

Beata Synoracka, St. Specjalista Z-3, tel. 52 323 45 16, e-mail: bsynoracka@gddkia.gov.pl

UPP - Urzędowe Poświadczenie Przedłożenia

Identyfikator Poświadczenia: ePUAP-UPP136043502

Adresat dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa adresata dokumentu: URZĄD GMINY W ZŁEJWSI WIELKIEJ

Identyfikator adresata: w11bvlm80l

Rodzaj identyfikatora adresata: ePUAP-ID

Nadawca dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa nadawcy: GENERALNA DYREKCJA DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD ODDZIAŁ W BYDGOSZCZY

Identyfikator nadawcy: GDDKiA_Bydgoszcz

Rodzaj identyfikatora nadawcy: ePUAP-ID

Dane poświadczenia

Data doręczenia: 2024-07-03T09:41:17.873

Data wytworzenia poświadczenia: 2024-07-03T09:41:17.873

Identyfikator dokumentu, którego dotyczy poświadczenie: DOK193207684

Dane uzupełniające (opcjonalne)

Rodzaj informacji uzupełniającej: Źródło

Wartość informacji uzupełniającej: Poświadczenie wystawione przez platformę ePUAP

Rodzaj informacji uzupełniającej: Identyfikator ePUAP dokumentu

Wartość informacji uzupełniającej: 193207684

Rodzaj informacji uzupełniającej: Informacja

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39¹ par. 1 k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, pisma powiązane z przedłożonym dokumentem będą przesyłane za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Rodzaj informacji uzupełniającej: Pouczenie

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39¹ par. 1d k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, istnieje możliwość rezygnacji z doręczania pism za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Dane dotyczące podpisu

Poświadczenie zostało podpisane - aby je zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu

Lista podpisanych elementów (referencji):

referencja ID-6e04f89215c20e2941458fef9d2d14d3 :

referencja ID-71398d6c8ef6e07cd1406d0d1ee77dd0 : Odpowied%C5%BA.%20xml.xml

referencja : #xades-id-932931da76d85a75db37481513e9a712

POLSKIE SIECI ELEKTROENERGETYCZNE SPÓŁKA
AKCYJNA
05-520 Konstancin-Jeziorna
Konstancin-Jeziorna
ul. Warszawska 165

Konstancin-Jeziorna, 2024-07-05
Urząd Gminy Zławieś Wielka

09 LIP. 2024
Iwcu

Wpłynęło
dnia 2024-07-05
12269
załącz. podpis.

URZĄD GMINY W ZŁEJWSI WIELKIEJ
Zławieś Wielka
Zławieś Wielka
ul. Handlowa 7

WNIOSEK

Załączniki:

1. 2024-48773 UG Zławieś Wielka-PO-wnioski gm. Zławieś Wielka JAS GRU.pdf
2. Zał. 2024-48773 PO Zławieś Wielka.pdf

Dokument nie zawiera podpisu

Podpis elektroniczny



2024-48773

Bydgoszcz, 5 lipca 2024 r.

1347-DE-DSB-DUB-WFB.071.628.2024.2

URZĄD GMINY ŻŁAWIEŚ WIELKA
ul. HANDLOWA 7
87-134 ŻŁAWIEŚ

Dotyczy: Planu ogólnego gminy Żławieś Wielka

W odpowiedzi na zawiadomienie z dnia 24.06.2024 r., znak PR 7321-10/2024 o podjęciu przez Radę Gminy Żławieś Wielka uchwały nr LXIV/427/2023 z dnia 25 października 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Żławieś Wielka informujemy, że przez teren gminy przebiega trasa napowietrznej dwutorowej elektroenergetycznej linii przesyłowej o napięciu 2x400kV relacji Jasiniec – Grudziądz Węgrowo.

Właścicielem przedmiotowej linii elektroenergetycznej są Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. (PSE S.A.) pełniące funkcję Operatora Systemu Przesyłowego. Eksploatacją na terenie gminy zajmuje się PSE S.A. w Bydgoszczy (ul. Marszałka Focha 16, 85-950 Bydgoszcz).

Wnioskujemy o wprowadzenie w planie ogólnym:

1. Przebiegu dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej najwyższych napięć 2x400kV relacji Jasiniec – Grudziądz Węgrowo wraz z pasem technologicznym o szerokości 70m (po 35m od osi linii w obu kierunkach w rzucie poziomym) wolnym od zabudowy budynków mieszkalnych, budynków zamieszkania zbiorowego i budynków użyteczności publicznej.
2. W przypadku wyznaczania terenów przeznaczonych pod odnawialne źródła energii (OZE) wnioskujemy o wprowadzenie w planie ogólnym poniższych zapisów:
 - a) Dla lokalizacji farm wiatrowych w sąsiedztwie linii przesyłowych, minimalna odległość turbiny wiatrowej od linii elektroenergetycznej, określona jako odległość najbardziej skrajnego elementu turbiny wiatrowej (krańców łopat turbiny) od osi trasy napowietrznego odcinka linii elektroenergetycznej, wynosi pięciokrotność średnicy koła (5xd) zataczanego przez łopaty turbiny wiatrowej.
 - b) Dla lokalizacji farm wiatrowych w sąsiedztwie linii przesyłowych, minimalna odległość turbiny wiatrowej od linii elektroenergetycznej, określona jako odległość najbardziej skrajnego elementu turbiny wiatrowej (krańców łopat turbiny) od osi trasy napowietrznego odcinka linii elektroenergetycznej, wynosi trzykrotność średnicy koła (3xd) zataczanego przez łopaty turbiny wiatrowej, jedynie w przypadku wyposażenia

Adres do korespondencji: Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. w Bydgoszczy,
85-950 Bydgoszcz, ul. Marszałka Focha 16, Sekretariat: tel. +48 52 375 10 00, fax. +48 52 322 98 35

przewodów odgromowych wszystkich przęseł linii znajdujących się w tej odległości w czynną ochronę przeciwdrganiową.

c) Lokalizacja urządzeń i obiektów farm fotowoltaicznych w pasie technologicznym linii przesyłowych dopuszczalna jest poza obszarami:

- wokół słupów w kształcie koła o promieniu, co najmniej równym wysokości słupa oraz w obszarze pomiędzy słupami wzdłuż osi linii, w pasie o szerokości równej odległości pomiędzy skrajnymi przewodami, powiększonej o 5 m w każdą stronę,
- na załomach trasy linii, na przedłużeniu osi linii, zostanie pozostawiony niezabudowany pas, którego długość liczona od fundamentów słupa po przedłużeniu osi trasy linii będzie równa potrójnej wysokości słupa, a szerokość równa odległości pomiędzy skrajnymi przewodami, powiększonej o 5 m w każdą stronę.

3. Dodatkowo prosimy o uwzględnienie w planie ogólnym poniższych zapisów:

- a) Lokalizacja pozostałych obiektów i urządzeń budowlanych (związanych np. z działalnością gospodarczą lub rekreacyjną, zawierających materiały niebezpieczne pożarowo, stacji paliw i stref zagrożonych wybuchem) w pasie technologicznym elektroenergetycznej linii najwyższych napięć 400 kV musi uwzględniać wymogi określone w przepisach odrębnych oraz normach dotyczących projektowania linii elektroenergetycznych.
- b) Dopuszcza się budowę elektroenergetycznej linii wielotorowej, wielonapięciowej po trasie istniejącej linii elektroenergetycznej. Dopuszcza się także odbudowę, rozbudowę, przebudowę i nadbudowę istniejącej linii oraz linii, która w przyszłości zostanie ewentualnie wybudowana na jej miejscu. Realizacja tych inwestycji po trasie istniejącej linii nie wyłącza możliwości rozmieszczania słupów oraz podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z linii w innych niż dotychczasowych miejscach.
- c) W przypadku terenów przeznaczonych dla działalności górniczej należy wskazać przebieg linii przesyłowej 400 kV jako obiektu, dla którego wyznacza się w złożu kopaliny filar ochronny.
4. Na załączniku graficznym do planu ogólnego należy wysować oś linii elektroenergetycznej wraz z pasem technologicznym o wskazanej szerokości. W legendzie trasę istniejącej linii należy opisać jako „trasa linii elektroenergetycznej najwyższych napięć 400 kV wraz z pasem technologicznym”.

Jednocześnie prosimy, aby zapisy dotyczące elektroenergetycznej sieci przesyłowej były oddzielone od zapisów dotyczących elektroenergetycznej sieci dystrybucyjnej (obiekty o napięciu 110 kV i niższym), których właścicielem jest spółka dystrybucyjna.

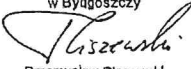
Ponadto informujemy, że:

1. Przebieg linii elektroenergetycznych najwyższych napięć PSE S.A. dostępny jest w serwisie Geoportal (<http://www.geoportal.gov.pl>) w grupie warstw „Dane innych instytucji”, w warstwie „Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.”.

2. Na stronie internetowej PSE S.A. pod adresem: www.pse.pl w zakładce Dokumenty/Plany Rozwoju dostępny jest dokument pn. „Plan rozwoju w zakresie zaspokojenia obecnego i przyszłego zapotrzebowania na energię elektryczną na lata 2023 – 2032” (PRSP).

Sprawę prowadzi Sebastian Gajkowski (tel. 52 3751893, e-mail: sebastian.gajkowski@pse.pl).

Z poważaniem

Z UPOWAŻNIENIĄ ZARZĄDU
PSE S.A.
DYREKTOR
ds. Usług Sieciowych
w Bydgoszczy

Przemysław Ciszewski

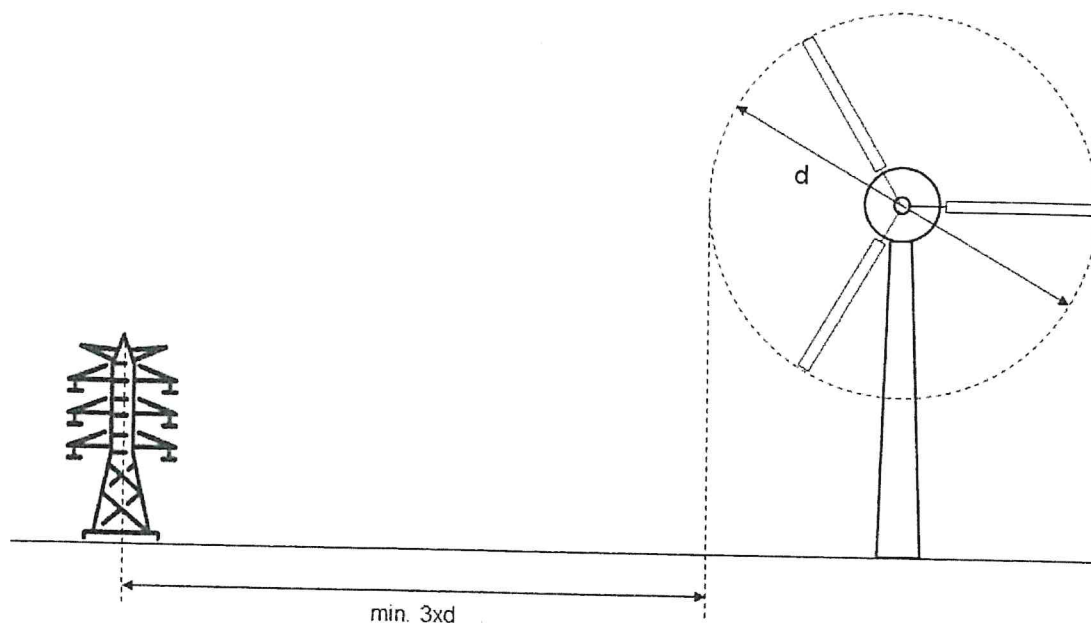
Dokument
podpisany przez
Przemysław
Ciszewski
Data: 2024.07.05
09:58:15 CEST

Do pisma załączamy:

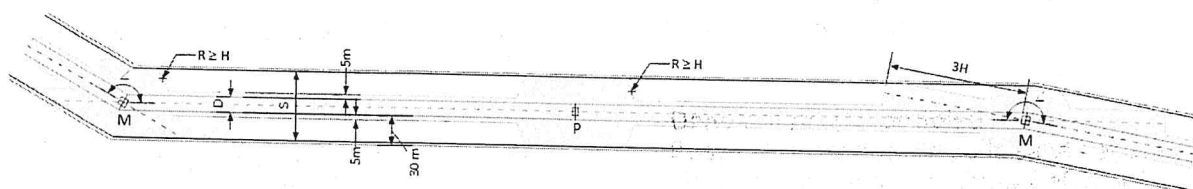
1. Poglądowy przebieg trasy linii NN na terenie opracowywanego planu ogólnego.
2. Poglądowy rysunek dla ustalenia wymaganej odległości turbiny wiatrowej od linii elektroenergetycznych NN.
3. Poglądowy rysunek dla ustalenia wymaganej odległości instalacji paneli fotowoltaicznych od linii elektroenergetycznych NN.

Kopię otrzymują:

1. Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.
Departament Rozwoju Systemu
Departament Eksploatacji
2. WEB, WFB - aa



Rys. 2. Rysunek poglądowy dla ustalenia wymaganej odległości turbiny wiatrowej od linii elektroenergetycznych NN



SKALA: 1:1000

LEGENDA:

M - słup mocny

P - słup przelotowy

H - wysokość słupa [m]

D - odległość pomiędzy krańcami poprzeczników (o największej rozpiętości w analizowanym odcinku linii) [m]

S - szerokość pasa technologicznego linii [m]

R - promień [m]

α - kąt załomu [°]

— - przewody fazowe

— - pas technologiczny linii

— - granica obszaru niezabudowanego przez panele fotowoltaiczne (PV)

— - granica obszaru, w którym wymagane jest uzgodnienie instrukcji BHP z właścicielem linii (tj. 30 m od skrajnych przewodów fazowych)

- - - oś linii

••••• teren z zakazem lokalizacji urządzeń i obiektów farm fotowoltaicznych

Rys. 3. Rysunek poglądowy dla ustalenia wymaganej odległości instalacji paneli fotowoltaicznych od linii elektroenergetycznych NN

Poglądowy przebieg trasy linii NN na terenie gminy Zławieś Wielka





Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi

Warszawa, 08 lipca 2024 r.
znak sprawy: DNI.bi.660.285.2024
e-mail: Marek.Krajewski@minrol.gov.pl

Pan
Marcin Swaczyna
Wójt Gminy Zławieś Wielka

Dotyczy: zawiadomienia w sprawie przystąpienia do planu ogólnego gminy Zławieś Wielka

Szanowny Panie Wójcie,

w związku z zawiadomieniem z dnia 24 czerwca 2024 r. o podjęciu przez Radę Gminy Zławieś Wielka uchwały Nr LXIV/427/2023 z dnia 25 października 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Zławieś Wielka, Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi, jako organ właściwy do opiniowania projektu planu ogólnego (1) w zakresie kształtowania rolniczej przestrzeni produkcyjnej i rozwoju produkcji rolniczej, zwraca się z prośbą, aby przy wyznaczaniu stref planistycznych władze gminy zwróciły szczególną uwagę na potrzebę ochrony rolniczej przestrzeni produkcyjnej i konieczność zapewnienia odpowiedniej przestrzeni dla rozwoju produkcji rolniczej.

Kształtowanie przestrzeni na obszarze gminy jest domeną samorządu lokalnego, niemniej jednak władze gminy, przystępując do sporządzenia planu ogólnego, zobowiązane są do przestrzegania przepisów, w tym ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych (dalej u.o.g.r.l.) (2), w szczególności dotyczących ograniczania przeznaczania gruntów rolnych na cele nierolnicze.

Z uwagi na fakt, że grunty klasy I nie występują na terenie gminy, natomiast grunty klas II-III stanowią ok. 16% wszystkich użytków rolnych w gminie, to władze gminy

powinny bardzo rozsądnie gospodarować tymi gruntami i nie dopuszczać do ingerencji nierolniczego zainwestowania w rolniczą przestrzeń produkcyjną.

W związku z tym, projektując w ramach planu ogólnego strefy planistyczne o charakterze nierolniczym, Wójt powinien opierać się na wielokryterialnej analizie, mając m.in. na względzie przepisy art. 3 ust. 1 pkt 1 oraz art. 6 ust. 1 u.o.g.r.l.

Niezbędne jest bowiem zidentyfikowanie posiadanych rezerw inwestycyjnych powstałych w ramach poprzednich procedur planistycznych, terenów mniej przydatnych dla produkcji rolniczej, realnych potrzeb inwestycyjnych, wynikających ze struktury demograficznej lokalnej społeczności i uwarunkowań infrastrukturalnych. Zrozumiałe jest, że rozwój pozarolniczych inwestycji w gminach wiąże się z koniecznością zmiany przeznaczenia gruntów rolnych na cele inne niż rolnicze. Niemniej jednak rozwój funkcji nierolniczych na terenach rolnych nie może stanowić bariery dla funkcjonujących tam gospodarstw rolnych. Dlatego, w przypadku składania przez rolników wniosków do projektu planu ogólnego, dotyczących wyznaczenia odpowiednich stref planistycznych w zakresie rozwoju gospodarstw rolnych, w tym budowy i rozbudowy budynków inwentarskich, należy wyznaczyć odpowiednią ilość takich stref.

Pragnę zwrócić uwagę, że projektowanie terenów mieszkaniowych jednorodzinnych czy produkcyjno-usługowych przy jednoczesnym rozdzieleniu zwartego obszaru pozostawionych w ich sąsiedztwie terenów upraw rolnych, nie jest uzasadnione ani pod względem racjonalnego gospodarowania gruntami rolnymi ani stworzenia harmonijniej i uporządkowanej przestrzeni o charakterze nierolniczym.

Z wyrazami szacunku

z up. Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi
Lidia Kostańska
dyrektor
Departamentu Nieruchomości i
Infrastruktury Wsi
/podpisano elektronicznie/

Podstawa prawna:

- (1) ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.);
- (2) ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2024 r. poz. 82).

Nadleśnictwo Toruń
87-100 Toruń
Polna 34 / 38

ZG.2210.4.2024.MH

Toruń, 2024-07-03

Urząd Gminy Zławieś Wielka

Wpłynęło
dnia 2024-07-09
nr 12377 załącznik 1 podpis

Gmina Zławieś Wielka
87-134 Zławieś Wielka
Handlowa 7

10.07.2024

WNIOSEK

Korespondencja wysłana z systemu EZD PUW

Załączniki:

1. uwagi do planu ogólnego G. Zławieś Wielka.docx

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć
oprogramowania do weryfikacji podpisu

Data złożenia podpisu: 2024-07-08T08:39:40.472Z

Podpis elektroniczny

Toruń, r.

Zn. spr.: ZG.2210.4.2024

Wójt Gminy Zławieś Wielka
ul. Handlowa 7
87-134 Zławieś Wielka

W nawiązaniu do zawiadomienia zn.: PR 7321-10/2024 z dnia 24.06.2024 r. (data doręczenia: 01.07.2024 r.), dotyczącego wniosków do Planu ogólnego gminy Zławieś Wielka, podjętego przez Radę Gminy Zławieś Wielka uchwałą nr LXIV/427/2023 z dnia 25 października 2023 r., Nadleśnictwo Toruń wnosi następujące uwagi do sporządzanego planu:

1. Występujące na obszarze opracowania kompleksy leśne powinny zachować swoje przeznaczenie terenów leśnych.
2. W przypadku planowanej zabudowy w sąsiedztwie gruntów leśnych, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2024 r. poz. 1225), zachodzi konieczność zachowania linii zabudowy w odległości co najmniej 12 metrów od granicy (konturu) lasu, rozumianego jako grunt leśny (Ls) określony na mapie ewidencyjnej, jednakże należy mieć na uwadze, że odległość lasu od zabudowań i ogrodzeń zapewniająca bezpieczeństwo życia i mienia oraz ochronę przeciwpożarową stanowi co najmniej jednokrotną wysokość drzewostanu (w lokalnych warunkach około 25 m).
3. Drogi dojazdowe do kompleksów leśnych powinny posiadać parametry dostosowane do poruszania się po nich pojazdami wysokotonażowymi w celu prowadzenia racjonalnej gospodarki leśnej oraz zapewnienia bezpieczeństwa społeczeństwu w przypadku przeprowadzania akcji ratowniczo-gaśniczych i ewakuacji ludności.
4. W planie należy uwzględnić grunty przeznaczone do zalesienia które mogą stanowić: nieużytki; grunty rolne nieprzydatne do produkcji rolnej; grunty nieużytkowane rolniczo; grunty położone przy źródłiskach rzek lub potoków, na wododziałach, wzdłuż brzegów rzek oraz na obrzeżach jezior i zbiorników wodnych; lotne piaski i wydmy piaszczyste; strome stoki, zbocza urwiska i zapadliska; hałdy i tereny po wyeksploatowanym piasku, żwirze, torfie i glinie.

Z poważaniem

Nadleśniczy Nadleśnictwa Toruń

KUJAWSKO-POMORSKIE BIURO PLANOWANIA
PRZESTRZENNEGO I REGIONALNEGO WE WŁOCŁAWKU
87-800 WŁOCŁAWEK
WŁOCŁAWEK
BULW. IM. MARSZ. JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO 5 B

WŁOCŁAWEK, 2024-07-12

Urząd Gminy Zławieś Wielka *KRP*

15 LIP. 2024
wa

Wpłynęło
data 2024-07-12
nr 12604/3
załącz. podpis *[signature]*

URZĄD GMINY W ZŁĘJWSI WIELKIEJ
Zławieś Wielka
Zławieś Wielka
ul. Handlowa 7
p.m. Pek

INNE PISMO

odpowiedź na zawiadomienie_POG

W załączeniu przesyłam odpowiedź na zawiadomienie z 24 czerwca 2024 r., znak: PR 7321-10/2024 w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Zławieś Wielka.

Załączniki:

1. ZKPPT.7630.33.2024_Zławieś Wielka_sig.pdf
2. ZKPPT.7630.33.1.2024_Zławieś Wielka_sig.pdf
3. Załącznik 1 ZKPPT.7630.33.1.2024_Zławieś Wielka_sig.pdf

Dokument nie zawiera podpisu

Podpis elektroniczny



ZKPPT.7630.33.2024

Toruń, 11 lipca 2024 r.

Wójt Gminy Zławieś Wielka
Urząd Gminy Zławieś Wielka
ul. Handlowa 7
87-134 Zławieś Wielka

W odpowiedzi na zawiadomienie z dnia 24 czerwca 2024 r., znak: PR 7321-10/2024, o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego gminy Zławieś Wielka (uchwała Nr LXIV/427/2023 Rady Gminy Zławieś Wielka z dnia 25 października 2023 r.), informuję że w projekcie planu należy uwzględnić ustalenia Planu zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko-pomorskiego, przyjętego uchwałą Nr XI/135/03 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 26 czerwca 2003 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko-Pomorskiego Nr 97, poz. 1437) oraz zawarte w nim zadania ponadlokalne realizujące cele publiczne.

Jednocześnie informuję, że trwają prace nad nową edycją Planu zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko-pomorskiego (uchwała Nr XXIX/418/21 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 8 lutego 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko-pomorskiego). W sporządzanym obecnie dokumencie wyznaczony został, w oparciu o Strategię rozwoju województwa kujawsko-pomorskiego – Strategię przyspieszenia 2030+, przyjętą uchwałą Nr XXVIII/399/20 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 21 grudnia 2021 r., cel główny oraz zasady horyzontalne zagospodarowania przestrzennego województwa. W związku z powyższym, wyznaczając strefy planistyczne w sporządzanym planie ogólnym należy umożliwić realizację modelu struktury funkcjonalno-przestrzennej oraz projektów kluczowych, zawartych w Strategii rozwoju województwa kujawsko-pomorskiego – Strategii przyspieszenia 2030+.

Dyrektor
Mariusz Leszczyński
/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. Adresat
2. ZKPPT a/a B.K.



Informacje o dokumencie

Nazwa dokumentu:	ZKPPT.7630.33.2024_Zławieś Wielka_sig.pdf
Skrót z dokumentu:	SHA256: 3ca5d6e3431b07447b648b216e30a4e524ee70b1737d6e6dd35106d83a551dc8
Status dokumentu:	POPRAWNIE ZWERYFIKOWANY Poprawne podpisy: 1 z 1
Czas walidacji (UTC):	2024-07-12 12:24:51
Podsumowanie walidacji:	 Mariusz Leszczyński

Podpis: S-BB3C58CFEE5AD56DAC062EFF133146EEF2D7D6B0E332E703754562F5C1E83E73

Kwalifikacja podpisu:	Kwalifikowany podpis elektroniczny
Status:	POPRAWNIE ZWERYFIKOWANY
Format podpisu:	PAdES-BASELINE-B
Typ:	Otoczony
Funkcja skrótu:	SHA256
Certyfikat podpisujący:	
Rodzaj certyfikatu:	Certyfikat kwalifikowany podpisu
Właściciel:	Imię: Mariusz Nazwisko: Leszczyński Nazwa powszechna: Mariusz Leszczyński Kraj: PL Identyfikator podmiotu: PNOPL-72072610793
Algorytm klucza:	RSA
Ważny od (UTC):	2022-04-07 01:18:54
Ważny do (UTC):	2025-04-06 01:18:54
Numer seryjny:	20e493eadb5fb8253e1fa406a4cb6334
Łańcuch certyfikatów:	Mariusz Leszczyński Certum QCA 2017 Narodowe Centrum Certyfikacji
Czas podpisu (UTC):	2024-07-11 11:30:24
Wyznaczony, najlepszy czas podpisu w oparciu o dostępne dane (UTC):	2024-07-12 12:24:51
Kolejność podpisu:	1 z 1
Zakres podpisu:	Full PDF - Całość Cały dokument



Kujawsko-Pomorskie Biuro Planowania
Przestrzennego i Regionalnego we Włocławku

ZKPPT.7630.33.1.2024

Toruń, 11 lipca 2024 roku

Wójt Gminy Zławieś Wielka
Urząd Gminy Zławieś Wielka
ul. Handlowa 7
87-134 Zławieś Wielka

W odpowiedzi na zawiadomienie z dnia 24 czerwca 2024 r., znak: PR 7321-10/2024, o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego gminy Zławieś Wielka (uchwała Nr LXIV/427/2023 Rady Gminy Zławieś Wielka z dnia 25 października 2023 r.), informuję że uchwałą Nr LXI/851/23 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 25 września 2023 r. został przyjęty Audyt krajobrazowy dla województwa kujawsko-pomorskiego, który wszedł w życie 25 grudnia 2023 r.

Audyt krajobrazowy formułuje rekomendacje i wnioski dotyczące kształtowania i ochrony krajobrazów dla krajobrazów priorytetowych oraz obszarów lub obiektów, o których mowa w art. 38a ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.). Zgodnie z art. 13b ust. 5 powyższej ustawy ustalenia planu ogólnego określa się, uwzględniając uwarunkowania rozwoju przestrzennego gminy, w szczególności rekomendacje i wnioski zawarte w audycie krajobrazowym oraz krajobrazy priorytetowe.

Teren gminy Zławieś Wielka, objęty uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego, położony jest w granicach krajobrazów, dla których sformułowane są rekomendacje i wnioski dotyczące kształtowania i ochrony krajobrazów. Szczegółowe informacje zawarte są w załączniku do niniejszego pisma.

Projekt planu ogólnego, na podstawie art. 13i ust. 3 pkt 5 lit. b tiret 2 wspomnianej ustawy podlega uzgodnieniu z zarządem województwa w zakresie uwzględnienia rekomendacji i wniosków zawartych w audycie krajobrazowym.

Dyrektor
Mariusz Leszczyński
/podpisano elektronicznie/

Załącznik:

1. Wyniki audytu krajobrazowego dla województwa kujawsko-pomorskiego dla obszaru objętego przystąpieniem do sporządzenia planu ogólnego

Otrzymują:

1. Adresat
2. ZKPPT a/a

Kujawsko-Pomorskie Biuro Planowania
Przestrzennego i Regionalnego we Włocławku
ul. Bulwary Im. Mar. Józefa Piłsudskiego 5B,
87-800 Włocławek, tel. 54 231 55 18, sek.wloc@biuro-planowania.pl
Oddział w Toruniu, ul. Janiny Bartkiewiczówny 93,
87-100 Toruń, tel. 56 676 71 97, sek.tor@biuro-planowania.pl
Oddział w Bydgoszczy, ul. Ignacego Paderewskiego 26,
85-075 Bydgoszcz, tel. 52 322 08 02, sek.byd@biuro-planowania.pl



Województwo
Kujawsko-Pomorskie

Kujawsko-Pomorskie Biuro Planowania i Przestrzennego i Regionalnego
we Włocławku jest jednostką Samorządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego

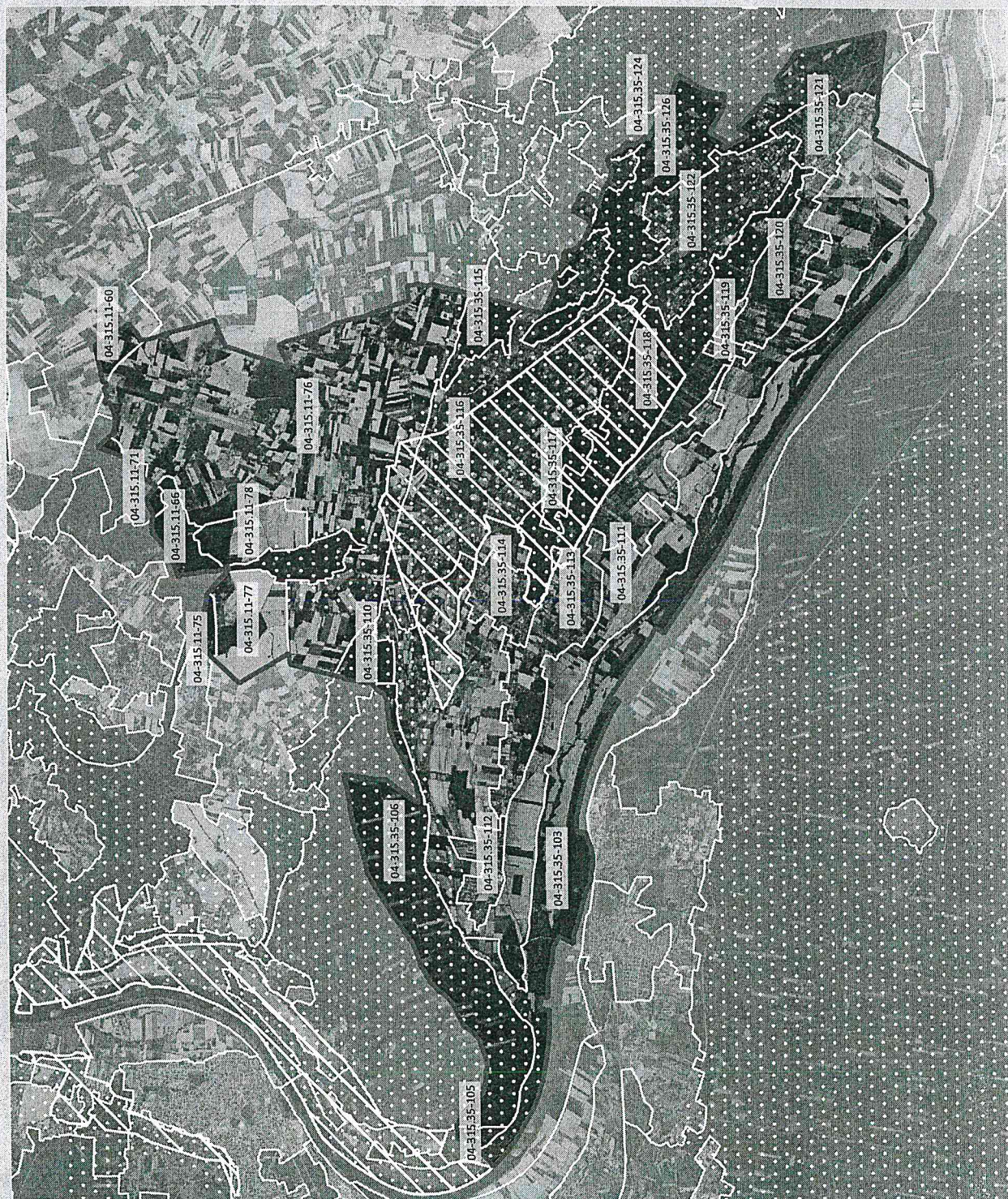


Informacje o dokumencie

Nazwa dokumentu:	ZKPPT.7630.33.1.2024_Zławieś Wielka_sig.pdf
Skrót z dokumentu:	SHA256: 41f1bad5e0d25cca0d83bf2bbb7e247d0a03543fa1d11e3ced41800c9b9a3fb3
Status dokumentu:	POPRAWNIE ZWERYFIKOWANY
	Poprawne podpisy: 1 z 1
Czas walidacji (UTC):	2024-07-12 12:25:49
Podsumowanie walidacji:	 Mariusz Leszczyński

Podpis: S-2FDBEF6F5FD2DA416A168FCE9A13A15497CD82D1D9D5485E7A9CFB2CC0E9467C

Kwalifikacja podpisu:	Kwalifikowany podpis elektroniczny
Status:	POPRAWNIE ZWERYFIKOWANY
Format podpisu:	PAdES-BASELINE-B
Typ:	Otoczony
Funkcja skrótu:	SHA256
Certyfikat podpisujący:	
Rodzaj certyfikatu:	Certyfikat kwalifikowany podpisu
Właściciel:	Imię: Mariusz Nazwisko: Leszczyński Nazwa powszechna: Mariusz Leszczyński Kraj: PL Identyfikator podmiotu: PNOPL-72072610793
Algorytm klucza:	RSA
Ważny od (UTC):	2022-04-07 01:18:54
Ważny do (UTC):	2025-04-06 01:18:54
Numer seryjny:	20e493eadb5fb8253e1fa406a4cb6334
Łańcuch certyfikatów:	Mariusz Leszczyński Certum QCA 2017 Narodowe Centrum Certyfikacji
Czas podpisu (UTC):	2024-07-11 11:30:22
Wyznaczony, najlepszy czas podpisu w oparciu o dostępne dane (UTC):	2024-07-12 12:25:49
Kolejność podpisu:	1 z 1
Zakres podpisu:	Full PDF - Całość Cały dokument



Objaśnienia

04-315.11-76

oznaczenia zidentyfikowanych krajobrazów



granice zidentyfikowanych krajobrazów



obszary chronione
(art. 38a ust. 3 pkt 2 ustawy o pizp)



obszar widzenia,
dla którego sformulowano rekomendacje



przedpole ekspozycji,
dla którego sformulowano rekomendacje



granica gminy

0 1 2 km



Kujawsko-Pomorskie Biuro Planowania
Przestrzennego i Regionalnego we Włocławku

**KRAJOBRAZY NA TERENIE GMINY, DLA KTÓRYCH NALEŻY UWZGLĘDNIĆ REKOMENDACJE
I WNIOSKI**

Zidentyfikowane krajobrazy	Krajobrazy priorytetowe	Krajobrazy położone na obszarach chronionych	Obszar widzenia z punktu widokowego	Przedpole ekspozycji	Obszary zabudowane wyróżniające się lokalną formą architektoniczną
04-315.35-103		X			
04-315.35-115		X			
04-315.11-71					
04-315.35-117		X	X		
04-315.35-124		X			
04-315.35-110		X			
04-315.11-66		X			
04-315.35-105		X			
04-315.35-120		X			
04-315.35-116		X	X	X	
04-315.11-77					
04-315.11-78		X			
04-315.35-122		X			
04-315.35-113		X	X		
04-315.11-75					
04-315.35-119					
04-315.35-121		X			
04-315.35-114					
04-315.35-112					
04-315.35-111		X	X		
04-315.35-118		X	X		
04-315.11-60					
04-315.11-76		X	X	X	
04-315.35-126		X			
04-315.35-106		X			

Toruń, 11.07.2024 r.

Urząd Gminy Zławieś Wielka

17 LIP 2024
hau

Wpłynęło
data 2024-07-16
12699
Wzrostki
Załącznik podpis

Wójt Gminy Zławieś Wielka
ul. Handlowa 7
87-134 Zławieś Wielka

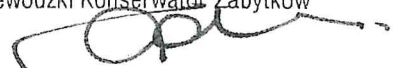
dotyczy: wniosek do planu ogólnego gminy Zławieś Wielka

W odpowiedzi na zawiadomienie Wójta Gminy Zławieś Wielka z 24.06.2024 r. znak: PR 7321-10/2024, o podjęciu przez Radę Gminy Zławieś Wielka uchwały Nr LXIV/427/2023 z dnia 25 października 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Zławieś Wielka, działając na podstawie art. 13i ust. 3. pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r., poz. 977 z późn. zm.), **Kujawsko-Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków informuje, że:**

1. Zgodnie z art. 13b pkt 3 lit. j ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) w planie ogólnym określa się, uwzględniając uwarunkowania rozwoju przestrzennego gminy, w szczególności znajdujące się na obszarze gminy zabytki objęte formami ochrony, o których mowa w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm.) lub ujęte w wojewódzkiej lub gminnej ewidencji zabytków oraz dobra kultury współczesnej.
2. Zgodnie z art. 19 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm.) określając ustalenia planu ogólnego gminy uwzględnia się w szczególności ochronę zabytków nieruchomych:
 - objętych formami ochrony, o których mowa w art. 7 formy ochrony zabytków, wraz z ich otoczeniem;
 - ujętych w wojewódzkiej lub gminnej ewidencji zabytków.
3. Zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami formami ochrony zabytków są:
 - wpis do rejestru zabytków;
 - wpis na Listę Skarbów Dziedzictwa;
 - uznanie za pomnik historii;
 - utworzenie parku kulturowego;
 - ustalenia ochrony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego albo w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, decyzji o warunkach zabudowy, decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej lub decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego.
4. W przypadku gdy gmina posiada gminny program opieki nad zabytkami zgodnie z art. 19 ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami ustalenia tego programu uwzględnia się przy określaniu ustaleń planu ogólnego.

5. Kujawsko-Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków wnosi o wskazanie wszystkich zabytków nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków w projekcie planu ogólnego gminy Zławieś Wielka, zamieszczonych na stronie internetowej:
<http://www.torun.wkz.gov.pl/bip/art/files/28>.
6. Kujawsko-Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków wnosi o wskazanie wszystkich zabytków nieruchomych ujętych w wojewódzkiej ewidencji zabytków w projekcie planu ogólnego gminy Zławieś Wielka, zamieszczonych na stronie internetowej:
<http://www.torun.wkz.gov.pl/bip/art/files/146>.
7. Kujawsko-Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków wnosi o wskazanie wszystkich nieruchomości zabytków archeologicznych wpisanych do rejestru zabytków oraz ujętych w wojewódzkiej ewidencji zabytków w projekcie planu ogólnego gminy Zławieś Wielka, które udostępnione zostaną zespołowi autorskiemu na miejscu w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków w Toruniu (w terminie ustalonym telefonicznie z p. Wojciechem Sosnowskim – Głównym Specjalistą ds. zabytków archeologicznych - tel. (56) 655 47 51, 621 06 92 wew. 39) .
8. Kujawsko-Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków wnosi o ujęcie w odpowiednie strefy planistyczne projektu planu ogólnego gminy Zławieś Wielka, gwarantujące właściwe zagospodarowanie i użytkowanie zabytków nieruchomych będących w szczególności historycznymi krajobrazami kulturowymi, historycznymi zespołami budowlanymi, dziełami architektury i budownictwa, obiektami techniki, parkami, ogrodami i innymi formami zaprojektowanej zieleni oraz cmentarzami.
9. Kujawsko-Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków wnosi o ujęcie terenów zieleni wpisanej do rejestru zabytków oraz ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków, o których mowa w pkt. 8 niniejszego pisma, w strefę/y zieleni i rekreacji (SN) oraz w strefę/y zieleni cmentarzy (SC) w projekcie planu ogólnego i określenie dla nich w gminnym katalogu wartości minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej odpowiadającego ich stanowi faktycznemu.
10. .W celu utrzymania charakteru historycznych zespołów budowlanych i rozwoju ich według historycznych zasad na zasadzie dobrej kontynuacji zabudowy, Kujawsko-Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków wnosi o określenie w gminnym katalogu stref planistycznych projektu planu ogólnego wskaźników i parametrów zabudowy oraz zagospodarowania terenu wyznaczonych przez zabytki nieruchome wpisane do rejestru zabytków oraz ujęte w wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków (*dotyczy: maksymalnej intensywności nadziemnej, wysokości zabudowy, udziału powierzchni zabudowy i wartości minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnego*).

Zgodnie z art. 13i ust. 3 pkt 5 lit. b ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym plan ogólny gminy należy uzgodnić z wojewódzkim konserwatorem zabytków w odniesieniu do wskaźników i parametrów zabudowy i zagospodarowania terenu, o których mowa w art. 13e ust. 2 i 3, w zakresie ochrony zabytków i opieki nad zabytkami.

Kujawsko-Pomorski
Wojewódzki Konserwator Zabytków

mgr Sambor Gawiniński

- Otrzymują:
1. Wójt Gminy Zławieś Wielka
ul. Handlowa 7, 87-134 Zławieś Wielka
 2. WUOZ.T.WZN.PP a/a

Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej w
Toruniu
87-100 Toruń
Legionów 70 / 76

Toruń, 2024-07-16

Urząd Gminy Zławieś Wielka
87-134 Zławieś Wielka
ul. Handlowa 7

Pismo ogólne

INFORMACJA

Pismo ogólne

17 LIP. 2024
Koe

Urząd Gminy Zławieś Wielka

Wpłynęło
data

2024-07-16

12769
nr Załącz. podpis
p. M. Pelc

W załączeniu uwagi i wnioski do MPZP

Załączniki:

1. 22.2.KB plan ogólny gm. Zławieś Wielka - uwagi i wnioski do m.p.z.p.pdf

Dokument nie zawiera podpisu

Podpis elektroniczny

Toruń, 16 lipca 2024 r.



**KOMENDANT MIEJSKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
W TORUNIU**
ul. Legionów 70/76, 87-100 Toruń

MZ.5263.22.2024.2.KB

Wójt Gminy Zławieś Wielka
ul. Handlowa 7, 87-134 Zławieś Wielka

W nawiązaniu do przesłanego pism znak PR 7321-10/2024 z dnia 24 czerwca 2024 r. (data wpływu 1 lipca 2024 r.) zawiadamiającego o podjęciu przez Radę Gminy Zławieś Wielka uchwały nr LXIV/427/2023 z dnia 25 października 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Zławieś Wielka, Komendant Miejski Państwowej Straży Pożarnej w Toruniu na obecnym etapie uzgodnień zgłasza następujące uwagi i wnioski w zakresie bezpieczeństwa na przedmiotowym obszarze:

1. Do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego należy wprowadzić zapisy dotyczące możliwości lokalizacji dróg, linii kolejowych, rurociągów oraz zakładów, stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (w szczególności zakładów o dużym i zwiększonym ryzyku jej wystąpienia) w bezpiecznej odległości od innych obiektów zgodnie z zapisami art. 73 Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2024, poz. 54).
2. Przy sporządzaniu projektu należy pamiętać o konieczności zapewnienia zaopatrzenia w wodę do celów przeciwpożarowych zgodnie z wymaganiami zawartym w rozdziałach 1-5 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę i dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 nr 124, poz. 1030) – zwanego dalej rozporządzeniem w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę i dróg pożarowych z uwzględnieniem zainstalowania na sieci wodociągowej w obrębie opracowania hydrantów nadziemnych zapewniających możliwość intensywnego czerpania wody do celów przeciwpożarowych zgodnie § 10, ust 9 i 10 przytoczonego rozporządzenia.
3. Przy szczegółowym opracowywaniu projektów budowlanych obiektów wznoszonych w granicach objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego należy uwzględnić postanowienia przepisów i norm w zakresie:
 - projektowania zabudowy zgodnie z wymaganiami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. 2022 r., poz. 1225)
 - przestrzegania i zapewnienia warunków ochrony przeciwpożarowej zgodnych z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. 2023 poz. 822),
 - zapewnienia zaopatrzenia w wodę do celów przeciwpożarowych zgodnie z wymaganiami zawartymi w rozdziałach 1-5 rozporządzenia w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę i dróg pożarowych,
 - zaprojektowania dróg pożarowych umożliwiających dojazd do obiektów jednostkom ochrony

przeciwpozarowej zgodnie z rozdziałem 6 rozporządzenia w sprawie przeciwpozarowego zaopatrzenia w wodę i dróg pożarowych,

- uwzględnienia poziomu zagrożenia powodziowego w decyzjach o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego lub warunkach zabudowy na obszarach wykazanych na mapach zagrożenia powodziowego zgodnie z zapisami zawartymi w Ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. 2023, poz. 1478 ze zm.) oraz na podstawie Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 4 października 2018 r. w sprawie opracowywania map zagrożenia powodziowego oraz map ryzyka powodziowego (Dz. U. 2018, poz. 2031). Wybudowanie nowych obiektów w przedmiotowej strefie bez zwrócenia uwagi na zagrożenie powodziowe zwiększy intensywność zabudowy oraz ilość osób zagrożonych, przewidzianych do ewakuacji, co w znaczącym stopniu może utrudnić ewentualne działania ratownicze i ewakuacyjne prowadzone przez jednostki ochrony przeciwpozarowej.

4. Ponadto należy uwzględnić:

- inne miejscowe zagrożenia powodowane między innymi możliwością wystąpienia na przedmiotowym terenie podtopień w przypadku długotrwałych intensywnych opadów i/lub roztopów (retencja, odprowadzenie wód powierzchniowych, zachowanie i rozbudowa istniejących rowów i cieków itp.),
- zagrożenia pożarowe, jakie może powodować istniejąca oraz planowana zabudowa i komunikacja w sąsiedztwie zwartego kompleksu leśnego.

Rozwiązania przyjęte w projektach planu zagospodarowania przestrzennego nie powinny pogarszać warunków zaopatrzenia w wodę do celów gaśniczych i dojazdu drogami pożarowymi do obiektów istniejących.

KOMENDANT MIEJSKI
Państwowej Straży Pożarnej
z up.

st. bryg. mgr inż. Dariusz Fabisiak
ZASTĘPCA KOMENDANTA MIEJSKIEGO
/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Otrzymują:

1. Adresat – 1 egz. e-PUAP,
2. aa – 1 egz.

UPP - Urzędowe Poświadczenie Przedłożenia

Identyfikator Poświadczenia: ePUAP-UPP136991946

Adresat dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa adresata dokumentu: URZĄD GMINY W ZŁĘJWSI WIELKIEJ

Identyfikator adresata: w11bvlm80l

Rodzaj identyfikatora adresata: ePUAP-ID

Nadawca dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa nadawcy: KOMENDA MIEJSKA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ

Identyfikator nadawcy: KMPSPTorun

Rodzaj identyfikatora nadawcy: ePUAP-ID

Dane poświadczenia

Data doręczenia: 2024-07-16T11:47:51.605

Data wytworzenia poświadczenia: 2024-07-16T11:47:51.605

Identyfikator dokumentu, którego dotyczy poświadczenie: DOK194410105

Dane uzupełniające (opcjonalne)

Rodzaj informacji uzupełniającej: Źródło

Wartość informacji uzupełniającej: Poświadczenie wystawione przez platformę ePUAP

Rodzaj informacji uzupełniającej: Identyfikator ePUAP dokumentu

Wartość informacji uzupełniającej: 194410105

Rodzaj informacji uzupełniającej: Informacja

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39¹ par. 1 k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, pisma powiązane z przedłożonym dokumentem będą przesyłane za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Rodzaj informacji uzupełniającej: Pouczenie

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39¹ par. 1d k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, istnieje możliwość rezygnacji z doręczania pism za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Dane dotyczące podpisu

Poświadczenie zostało podpisane - aby je zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu

Lista podpisanych elementów (referencji):

referencja ID-fbfd2e02657c48666ab6c700877784b4 :

referencja ID-ded6e1b346c298639da31f8087b34186 : Pismo%20og%C3%B3lne.xml.xml

referencja : #xades-id-1d8cfefe316df2dc8da29021c8543a84

Egz. nr 2.

Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji 8 LIP. 2024
Ośrodek Zamiejscowy w Bydgoszczy
z upoważnienia

Szefa

Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji

Zastępca Szefa Ośrodka

ppłk Andrzej Koprowski

Urząd Gminy Zławieś Wielka

Wpłynęło
data 2024-07-17
nr 12796
załącz. podpis.

CWCR OZ Byd.- SLog-ZP.0731.117.2024 / T-0731 B-10/2024
Bydgoszcz, 11. lipca 2024 r.



(00)559007734232668450

Pan Marcin Swaczyna

Wójt Gminy Zławieś Wielka

ul. Handlowa 7

87-134 Zławieś Wielka

ZA ZWROTNYM POTWIERDZENIEM

dotyczy: opiniowania dokumentacji zagospodarowania przestrzennego.

Szanowny Panie Wójcie,

w odpowiedzi na pismo znak: PR 7321-10/2024 z dnia 24.06.2024 r., (nr wch. 4831/2024 z dnia 08.07.2024 r.) w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Zławieś Wielka, przedstawiam wniosek resortu obrony narodowej do uwzględniania w tworzonej dokumentacji planistycznej:

- obiekty o wysokości od 100 metrów powyżej poziomu otaczającego terenu lub wody zlokalizowane na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej oraz na obszarze wyłącznej strefy ekonomicznej Rzeczypospolitej Polskiej podlegają, przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę, zgłoszeniu do Szefostwa Służby Ruchu Lotniczego Sił Zbrojnych RP (ul. Żwirki i Wigury 1C, 00-912 Warszawa).

Podstawę prawną do powyższych wniosków stanowi ustawa z dnia 3 lipca 2002r. Prawo Lotnicze (Dz.U. z 2020 r. poz.1970 tj. z dnia 06.11.2020 r.).

Wzory dokumentów są udostępnione na stronie Szefostwa Służby Ruchu Lotniczego RP (ssrslzrp.wp.mil.pl, POZOSTAŁE, DO POBRANIA, ZAŁĄCZNIK – wniosek o uzgodnienie lokalizacji obiektu).

Z wyrazami szacunku



Wykonano w 3 egz.:

Egz. nr 1 – ad acta;

Egz. nr 2 – Wójt Gminy Żławieś Wielka;

Egz. nr 3 – dokumentacja ewidencyjna.

Włodzimierz Szatan

tel.: 261-415-018, 262-745-309

cwcrozbydgoszcz@ron.mil.pl

T-0731/24



PREZYDENT BYDGOSZCZY
Rafał BRUSKI

19 LIP. 2024

BR

Urząd Gminy Żławieś Wielka

BR

złoty
data

2024-07-18

12893 załącz. 1 podpis. *BR*

Bydgoszcz, dnia 11.07.2024r.

GP.424.3.2024.985.24

Sz. P.

Marcin Swaczyna

Wójt Gminy Żławieś Wielka

Temat: wnioski do planu ogólnego gminy Żławieś Wielka.

W związku z zawiadomieniem o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego gminy Żławieś Wielka z dnia 24.06.2024r. nr pisma PR 7321-10/2024, wnioskuję o zapewnienie w projekcie planu powiązań z Gminą Bydgoszcz poprzez kontynuację systemu komunikacyjnego, drogi krajowej nr 80 (DK 80).

z poważaniem
Rafał Bruski

Otrzymują:

- ✓ 1. Adresat - Wójt Gminy Żławieś Wielka, ul. Handlowa 7, 87-134 Żławieś Wielka
- 2. a/a

85-102 Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1
tel.: 52 58 58 358, fax: 52 58 58 301
e-mail: prezydent@um.bydgoszcz.pl, www.bydgoszcz.pl

Bydgoski Rok
NATO i JFTC



Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Wójt Gminy Zławieś Wielka

2. RODZAJ PISMA¹⁾

☒ 2.1. wniosek do projektu aktu

☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾

☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾

☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

☒ 3.1. plan ogólny gminy

☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji

☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane

☐ 3.4. audyt krajobrazowy

☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: Prezydent Miasta Bydgoszczy

Kraj: Polska Województwo: Kujawsko-Pomorskie

Powiat: bydgoski Gmina: Bydgoszcz

Ulica: Jezuitska Nr domu: 1 Nr lokalu: pok. 108

Miejscowość: Bydgoszcz Kod pocztowy: 85-102

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail): prezydent@um.bydgoszcz.pl

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾: /umb/SkrytkaESP

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☐ tak ☒ nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnioskuje o zapewnienie w projekcie planu ogólnego gminy Zławieś Wielka powiązań z Gminą Bydgoszcz poprzez kontynuację systemu komunikacyjnego, drogi krajowej nr 80 (DK 80).

7.2. (Nieobowiązkowo). W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1			☐ tak ☐ nie	..... ..... ..... .....

7.3. (Nieobowiązkowo). W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1			☐ tak ☐ nie	.....	.....	.....	.....

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾
.....

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:

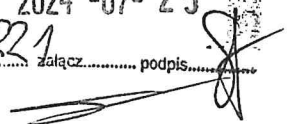
PREZYDENT MIASTA
Karol Błotki

Data: 11.07.2024r.

- ¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązanym z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.
- ²⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.
- ³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.
- ⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- ⁵⁾ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.
- ⁶⁾ Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1 wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4 wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4 kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- ⁷⁾ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.
- ⁸⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).
- ⁹⁾ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

ZDW.P1c.509.90.24

Bydgoszcz, dnia 18.07.2024 r.

KRR
Urząd Gminy Zławieś WielkaWpłynęło
dnia 2024 -07- 25
13221
nr załącz. podpis.....
**Urząd Gminy w Złejwsii Wielkiej**
ul. Handlowa 7
87-134 Zławieś Wielka

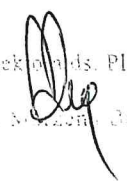
W związku z zawiadomieniem z dnia 24 czerwca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Planu ogólnego gminy Zławieś Wielka, Zarząd Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy informuje:

Obsługę terenów zlokalizowanych przy drogach wojewódzkich: Nr 546 Zławieś Wielka – Rzęczkowo – Łubianka (droga klasy G), Nr 597 Rzęczkowo – Cichoradz – Siemoń – Unisław (droga klasy G), należy przewidzieć poprzez zjazdy istniejące z uwzględnieniem ograniczenia do minimum liczby i częstości zjazdów nowoprojektowanych poprzez zapewnienie dojazdu z innych dróg, niższych kategorii. W szczególności należy uwzględnić zapisy Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie przepisów techniczno – budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U z 2022 poz. 1518 ze zm.) dot. projektowania zjazdu, wyjazdu lub wjazdu, § 55 ust. 2 cyt. Rozporządzenia.

Dla nowoprojektowanych dróg, należy również uwzględnić zapisy Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie przepisów techniczno – budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U z 2022 poz. 1518 ze zm.), oraz w szczególności zawarte we wzorcach i standardach rekomendowanych przez ministra właściwego do spraw transportu na podstawie przepisów o drogach publicznych zalecenia dotyczące planowania odległości między skrzyżowaniami.

Sporządził:

Piotr Warczak
Wydział Planowania i Dokumentacji
tel. (52) 37 05 734
email: p.warczak@zdw-bydgoszcz.pl

Z-ca Dyrektora ds. Planowania

mgr inż. Małgorzata Gaczyńska

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Urząd Gminy w Złejwsiej

2. RODZAJ PISMA¹⁾

☒ 2.1. wniosek do projektu aktu

☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾

☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾

☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

☒ 3.1. plan ogólny gminy

☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji

☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane

☐ 3.4. audyt krajobrazowy

☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: Zarząd Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy

Kraj: Polska Województwo: Kujawsko - Pomorskie

Powiat: Gmina:

Ulica: Dworcowa Nr domu: Nr lokalu: 80

Miejscowość: Bydgoszcz Kod pocztowy: 85-010

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☒ tak ☐ nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁽⁶⁾.....

7.2. (Nieobowiązkowo). W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁽⁷⁾	7.2.4. Treść ⁽⁶⁾
1			☐ tak ☐ nie	..... ..... .....

7.3. (Nieobowiązkowo). W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁽⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁽⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1			☐ tak ☐ nie	..... ..... .....	..... ..... .....	..... ..... .....	..... ..... .....

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☒ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁽⁹⁾
 Pismo nr ZDW.P1c.509.90.24 z dn. 18.07.2024 r.

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis: 

Data: 18.07.2024

mgr inż. Marianna Baczyńska

- ¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.
- ²⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.
- ³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.
- ⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- ⁵⁾ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.
- ⁶⁾ Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1 wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4 wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4 kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- ⁷⁾ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.
- ⁸⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).
- ⁹⁾ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

²⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁵⁾ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

⁶⁾ Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁷⁾ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

⁸⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

⁹⁾ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.



RZECZPOSPOLITA POLSKA
PREZES
URZĘDU LOTNICTWA CYWILNEGO



Warszawa, 2024-07-31

Urząd Gminy Zławieś Wielka

LTL-2.64.1785.2024.ULC.1

Wpłynęło
dnia 2024-08-06
14030
Wójt Gminy Zławieś Wielka
ul. Handlowa 7
87-134 Zławieś Wielka



000000141759

W związku z zawiadomieniem znak: PR 7321-10/2024 z dnia 24 czerwca 2024 r., otrzymanym dnia 4 lipca 2024 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Zławieś Wielka, zgłaszam następujące wnioski do uwzględnienia w opracowaniu:

1. Dla części obszaru objętego planem znajdującego się w zasięgu powierzchni ograniczających przeszkody dla lotniska Bydgoszcz:
 - dla części obszaru objętego planem minister właściwy do spraw transportu zatwierdził plan generalny lotniska Bydgoszcz,
 - część obszaru objętego planem znajduje się w zasięgu powierzchni ograniczających przeszkody dla lotniska Bydgoszcz,
 - obiekty naturalne i sztuczne, w tym obiekty budowlane, położone w granicach powierzchni ograniczających przeszkody nie mogą być wyższe niż wysokości określone przez te powierzchnie,
 - przy obliczaniu wysokości obiektu, o którym mowa wyżej, uwzględnia się także umieszczone na nim kominy, reklamy, anteny oraz inne urządzenia, a w przypadku dróg lub linii kolejowych również ich skrajnie.
2. Dla części obszaru objętego planem znajdującego się w zasięgu powierzchni ograniczających przeszkody dla lotniska Toruń:
 - część obszaru objętego planem znajduje się w zasięgu powierzchni ograniczających przeszkody dla lotniska Toruń,
 - obiekty naturalne i sztuczne, w tym obiekty budowlane, położone w granicach powierzchni ograniczających przeszkody nie mogą być wyższe niż wysokości określone przez te powierzchnie,
 - przy obliczaniu wysokości obiektu, o którym mowa wyżej, uwzględnia się także umieszczone na nim kominy, reklamy, anteny oraz inne urządzenia, a w przypadku dróg lub linii kolejowych również ich skrajnie,
 - zabrania się na terenie znajdującym się w granicach powierzchni ograniczających przeszkody sadzenia, uprawy lub dopuszczania do wzrostu drzewa lub krzewu stanowiącego przeszkodę lotniczą,
 - na części obszaru objętego planem zabrania się budowy lub rozbudowy obiektów budowlanych sprzyjających występowaniu zwierząt stwarzających zagrożenie dla ruchu statków powietrznych oraz hodowania lub wypuszczania ptaków stwarzających zagrożenie dla ruchu statków powietrznych.

Podstawę prawną do powyższych wniosków stanowi ustawa z dnia 3 lipca 2002 r. – Prawo lotnicze (Dz. U. z 2023 r. poz. 2110 oraz z 2024 r. poz. 731).

Mapę z naniesionymi powierzchniami ograniczającymi przeszkody udostępnia zarządzający lotniskiem Bydgoszcz, tj. Port Lotniczy im. Ignacego Jana Paderewskiego Bydgoszcz S.A. oraz zarządzający lotniskiem Toruń, tj. Aeroklub Polski.

Powyższa opinia uwzględnia ograniczenia jedynie w odniesieniu do obiektów lotnictwa cywilnego.

Z up. Prezesa Urzędu Lotnictwa Cywilnego

Anna Sysół

Dyrektor Departamentu Lotnisk

(dokument został wydany w postaci elektronicznej
i opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Do wiadomości:

1. Port Lotniczy im. Ignacego Jana Paderewskiego Bydgoszcz S.A., ul. Paderewskiego 1, 86-005 Białe Błota;
2. Szefostwo Służby Ruchu Lotniczego Sił Zbrojnych RP, ul. Żwirki i Wigury 1c, 00-912 Warszawa;
3. Aeroklub Polski, ul. Komitetu Obrony Robotników 39, 02-148 Warszawa;
4. Aeroklub Pomorski, ul. 4 Pułku Lotniczego 17, 87-100 Toruń.

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Wójt Gminy Zławieś Wielka

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- ☒ 2.1. wniosek do projektu aktu ☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- ☒ 3.1. plan ogólny gminy
☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
☐ 3.4. audyt krajobrazowy
☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: Prezes Urzędu Lotnictwa Cywilnego

Kraj: Polska Województwo: mazowieckie

Powiat: m.st. Warszawa Gmina: Warszawa

Ulica: Marcina Flisa

Nr domu: 2 Nr lokalu:

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-247

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail): kancelaria@ulc.gov.pl

Nr tel. (nieobowiązkowo): + 48 22 520 72 00

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾: /ULCPR/SkrytkaESP

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☐ tak ☒ nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ zgodnie z załącznikiem znak: LTL-2.64.1785.2024.ULC.1

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1			☐ tak ☐ nie	..... ..... .....

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1			☐ tak ☐ nie	.....	.....	.....	.....

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☒ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾ pismo znak: LTL-2.64.1785.2024.ULC.1

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:

Z up. Prezesa Urzędu Lotnictwa Cywilnego
Anna Sysol

Dyrektor Departamentu Lotnisk

(dokument został wydany w postaci elektronicznej
i opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Data: elektroniczny czas podpisu

GDA.5110.88.2024.MC
L.dz.23298/08/2024/MC

Urząd Gminy Zławieś Wielka Gdańsk, dnia 9 sierpnia 2024 r.

Wpłynęło
data 2024 -08- 19

14898

złącz. podpis.

Wójt Gminy Zławieś Wielka

ul. Handlowa 7

87-134 Zławieś Wielka

W dniu 1 lipca 2024 r. do Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Gdańsku wpłynęło pismo Wójta Gminy Zławieś Wielka z dnia 24 czerwca 2024 r., znak: PR 7321-10/2024, o podjęciu przez Radę Gminy Zławieś Wielka uchwały nr LXIV/427/2023 z dnia 25 października 2023 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Zławieś Wielka.

W odpowiedzi na ww. zawiadomienie, wskazuję, że na dzień sporządzania niniejszego pisma zgodnie z informacjami dostępnymi w bazie danych Systemu Gospodarki i Ochrony Bogactw Mineralnych Polski – MIDAS, prowadzonej przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy, w granicach gminy Zławieś Wielka występują **tereny górnicze**:

- „**Czarne Błoto III**” ustanowiony decyzją Koncesyjną nr 1/E/2017 Starosty Toruńskiego z dnia 20 lutego 2018 r., znak: OS.6522.12.2017.WL,
- „**Pędzewo I**” ustanowiony decyzją Koncesyjną nr 2/E/2001 Starosty Toruńskiego z dnia 31 sierpnia 2001 r., znak: OS.III.7512/4/01 (ze zm.),
- „**Pędzewo II/1**” ustanowiony decyzją Koncesyjną nr 145/W/06 Marszałka Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 22 czerwca 2006 r. (ze zm.),
- „**Pędzewo III/1**” ustanowiony decyzją koncesyjną nr 2/E/2009 Starosty Toruńskiego z dnia 27 lipca 2009 r., znak: OŚ.III.7512/3/09 (ze zm.),
- „**Pędzewo IV-BIS**” ustanowiony decyzją Koncesyjną nr 264/W/2013 Marszałka Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 22 lipca 2013 r., znak: ŚG-V.7422.25.2013 (ze zm.),
- „**Pędzewo VI**” ustanowiony decyzją Koncesyjną nr 322/W/2019 Marszałka Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 15 lipca 2019 r., znak: ŚG-V.7422.8.2019,
- „**Pędzewo VII**” ustanowiony decyzją Koncesyjną nr 3/E/2019 Starosty Toruńskiego z dnia 10 marca 2020 r., znak: OS.6522.8.2019,
- „**Pędzewo VIII**” ustanowiony decyzją Koncesyjną nr 330/W/2020 Marszałka Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 18 września 2020 r., znak: ŚG-V.7422.29.2020,
- „**Pędzewo IX**” ustanowiony decyzją Koncesyjną nr 341/W/2021 Marszałka Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 1 lutego 2020 r., znak: ŚG-V.7422.26.2021,
- „**Toruń**” ustanowiony decyzją Koncesyjną nr 260/W/2013 Marszałka Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 31 maja 2013 r., znak: ŚG-V.7422.2.2013 (ze zm.).

W związku z powyższym zgłaszam do projektu planu ogólnego następujące wnioski:

1. ustalenie planu ogólnego uwzględniającego uwarunkowania rozwoju przestrzennego gminy, w szczególności znajdujące się na obszarze gminy tereny górnicze i obszary górnicze wraz z filarami ochronnymi;
2. wyznaczenie strefy planistycznej – SG strefy górnictwa w granicach wyżej wskazanych terenów górniczych, o podstawowym profilu funkcjonalnym górnictwa i wydobywania, o dodatkowych

- profilach funkcjonalnych które zapewnią bezpieczeństwo powszechne i racjonalną gospodarkę
złożami, jak również spełniać będą wymogi dotyczące ochrony elementów środowiska, w tym
obiektów budowlanych i umożliwią późniejszą rekultywację;
3. ustanowienie na wyznaczonej strefie planistycznej – SG strefy górnictwa ograniczenia w ich
użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy w obszarze górniczym z dopuszczeniem do realizacji
obiektów kubaturowych, urządzeń komunikacyjnych oraz urządzeń pomocniczych bezpośrednio
związanych z eksploatacją kopalin;
 4. wyznaczenie pasów ochronnych dla terenów sąsiednich w stosunku do wyżej wskazanych
terenów górniczych.

Z up. Dyrektora
Okręgowego Urzędu Górniczego w Gdańsku
mgr inż. Sebastian Dziedzic
Zastępca Dyrektora

Otrzymują (za potwierdzeniem odbioru):

1. Adresat,
2. Okręgowy Urząd Górniczy w Gdańsku a/a.

Od:
Wysłano: wtorek, 27 sierpnia 2024 12:53
Do: ug@zlawies.pl
Temat: Odp na zawiadomienie PR 7321-10/2024
Załączniki: WIPP_BPP.6724.3.1.2024.pdf

Urząd Gminy Zławieś Wielka

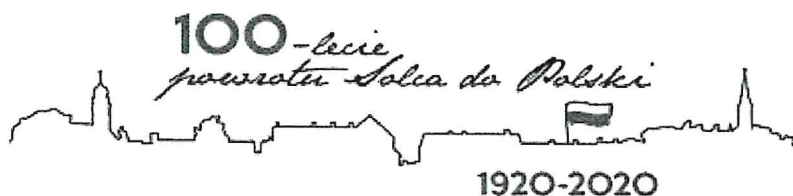
Wpłynęło
2024-08-27
15630
załącz. 1 podpis

Dzień dobry

--

W załączeniu przesyłam odp na zawiadomienie Wójta Gminy Zławieś Wielka o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego.

Z wyrazami szacunku



Kierownik Biura Planowania Przestrzennego

Urząd Miejski w Solcu Kujawskim
ul. 23 Stycznia 7, 86-050 Solec Kujawski
tel. 52 387 01 02

WIPP-BPP.6724.3.1.2024

Solec Kujawski, dnia 27 sierpnia 2024r.

Wójt Gminy Zławieś Wielka

W odpowiedzi na zawiadomienie z dnia 24 czerwca 2024r., znak: PR.7321-10/2024 o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego gminy Zławieś Wielka (uchwała Rady Gminy Zławieś Wielka nr LXIV/427/2023 z dnia 25 października 2023r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Zławieś Wielka) informuję, iż szczególny nacisk należy położyć na strefy wzajemnych relacji pomiędzy gminą Solec Kujawski a gminą Zławieś Wielka, które obejmują przede wszystkim:

- 1) zlokalizowane na terenie gminy Solec Kujawski dwie elektrownie wiatrowe, których strefy wyłączone wokół turbin wiatrowych wykraczają poza granice gminy Solec Kujawski;
- 2) wpływ inwestycji lokalizowanych na styku gmin związanych z zagospodarowaniem terenów położonych w gminie sąsiedniej a położonych po południowej stronie rzeki Wisły, które mają służyć jako tereny rekreacyjno - sportowe umożliwiające wykorzystanie potencjału rzeki Wisły oraz terenów sąsiednich, w tym również drobne usługi gastronomiczne oraz możliwość umów dzierżawy na ww. cele.

Aktualne kierunki polityki przestrzennej gminy Solec Kujawski określone są w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Solec Kujawski, zatwierdzone uchwałą Nr XVI/138/08 z dnia 27 czerwca 2008r. Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim, zmienione uchwałą nr XIV/133/16 z dnia 18 marca 2016r. Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim, jednak zgodnie z art. 65 ust. 1 ustawy z dnia 07 lipca 2023r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw, studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy zachowuje moc do dnia wejścia w życie planu ogólnego, jednak nie dłużej niż do dnia 31 grudnia 2025r. W związku z wdrożeniem systemu planowania przestrzennego, dnia 12 kwietnia 2024r. Rada Miejska w Solcu Kujawskim podjęła Uchwałę Nr LXXXIII/575/24 w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego.

W sprawie zagadnień wymagających konsultacji bądź udostępnienia ewentualnych materiałów planistycznych proszę o kontakt z Biurem Planowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Solcu Kujawskim, ul. 23 Stycznia 7, 86-050 Solec Kujawski, tel. 0523870123, e-mail:

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

z up. BURMISTRZA
mgr inż. Iwona Konopa

(Wzrost Konopa)
Działalność Inwestycyjna
Planowania Przestrzennego

Solec Kujawski, dnia 27 sierpnia 2024r.

WIPP-BPP.6724.3.1.2024

Urząd Gminy Zławieś Wielka

Wzrost
data 2024 -08- 29
nr 15294 załącz. podpis

Wójt Gminy Zławieś Wielka

W odpowiedzi na zawiadomienie z dnia 24 czerwca 2024r., znak: PR.7321-10/2024 o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego gminy Zławieś Wielka (uchwała Rady Gminy Zławieś Wielka nr LXIV/427/2023 z dnia 25 października 2023r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Zławieś Wielka) informuję, iż szczególny nacisk należy położyć na strefy wzajemnych relacji pomiędzy gminą Solec Kujawski a gminą Zławieś Wielka, które obejmują przede wszystkim:

- 1) zlokalizowane na terenie gminy Solec Kujawski dwie elektrownie wiatrowe, których strefy wyłączane wokół turbin wiatrowych wykraczają poza granice gminy Solec Kujawski;
- 2) wpływ inwestycji lokalizowanych na styku gmin związanych z zagospodarowaniem terenów położonych w gminie sąsiedniej a położonych po południowej stronie rzeki Wisły, które mają służyć jako tereny rekreacyjno - sportowe umożliwiające wykorzystanie potencjału rzeki Wisły oraz terenów sąsiednich, w tym również drobne usługi gastronomiczne oraz możliwość umów dzierżawy na ww. cele.

Aktualne kierunki polityki przestrzennej gminy Solec Kujawski określone są w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Solec Kujawski, zatwierdzone uchwałą Nr XVI/138/08 z dnia 27 czerwca 2008r. Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim, zmienione uchwałą nr XIV/133/16 z dnia 18 marca 2016r. Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim, jednak zgodnie z art. 65 ust. 1 ustawy z dnia 07 lipca 2023r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw, studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy zachowuje moc do dnia wejścia w życie planu ogólnego, jednak nie dłużej niż do dnia 31 grudnia 2025r. W związku z wdrożeniem systemu planowania przestrzennego, dnia 12 kwietnia 2024r. Rada Miejska w Solcu Kujawskim podjęła Uchwałę Nr LXXXIII/575/24 w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego.

W sprawie zagadnień wymagających konsultacji bądź udostępnienia ewentualnych materiałów planistycznych proszę o kontakt z Biurem Planowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Solcu Kujawskim, ul. 23 Stycznia 7, 86-050 Solec Kujawski, tel. 0523870123, e-mail: a.kwiatkowska@soleckujawski.pl.

Otrzymują:

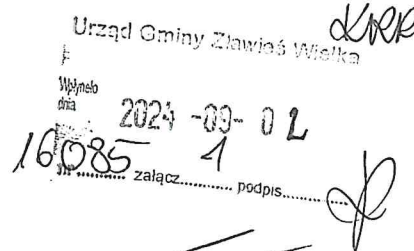
1. Adresat

2. a/a

z up. BURMISTRZA
mgr inż. Iwona Konopa

Iwona Konopa
Dyrektor Wydziału Inwestycji
i Planowania Przestrzennego

Od: mpu <mpu@mpu-torun.pl>
Wysłano: piątek, 30 sierpnia 2024 11:25
Do: ug@zlawies.pl
Temat: wnioski do planu ogólnego
Załączniki: 20240830 Zławieś Wlk.pdf



Dzień dobry !

W załączeniu przesyłam pismo z-cy PMT zawierające wnioski do planu ogólnego Gminy Zławieś Wielka. Proszę o potwierdzenie odbioru e-maila.

Pismo nadano także dzisiaj pocztą.

z poważaniem

w.z. Sekretariat MPU

--



Administratorem Pani/Pana danych osobowych pozyskanych w związku z prowadzoną korespondencją jest Miejska Pracownia Urbanistyczna w Toruniu, ul. Grudziądzka 126 B, 87-100 Toruń, www.mpu-torun.pl Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w zakresie niezbędnym do prowadzenia korespondencji oraz w celach z niej wynikających.

Toruń, 29 sierpnia 2024 r.

MPU-IT- 63/2024

Pan Marcin Swaczyna
Wójt Gminy Zławieś Wielka
ul. Handlowa 7
87-134 Zławieś Wielka



W odpowiedzi na zawiadomienie o przystąpieniu do sporządzania planu ogólnego Gminy Zławieś Wielka (uchwała nr LXIV/427/2023 Rady Gminy Zławieś Wielka z dnia 25.10.2023 r., pismo PR.7321-10.2024 z dnia 24 czerwca 2024 r., na podstawie art. 13i ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130), w związku z art. 23 ww. ustawy wnoszę o uwzględnienie w sporządzanym projekcie planu ogólnego Gminy Zławieś Wielka następujących wniosków:

1. Zapewnienie spójności ponadlokalnych powiązań komunikacyjnych (istniejące drogi) oraz przebiegu planowanej drogi głównej ruchu przyspieszonego (trasa Średnicowa w Toruniu - docelowo DK nr 80) i drogi zbiorczej od strony drogi krajowej nr 80 w Górsku, poprzez obszar Gminy Łysomice, Gminy Lubicz w Grębocinie i w Toruniu do ul. Olsztyńskiej (DK nr 15) i dalej do Szosy Lubickiej (DK nr 80) (zgodnie ze studiami uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zławieś Wielka i Torunia).
2. Przyjęcie stref funkcjonalnych w projekcie planu ogólnego dla urbanizujących się obszarów wsi Przysiek przy granicy z Toruniem - nie kolidujących z kierunkami rozwoju ustalonymi w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Torunia.
3. Zachowanie funkcji obszarów leśnych w rejonie Stawów Przysieckich. Założenia projektu planu ogólnego nie powinny wpłynąć na pogorszenie walorów przyrodniczych i krajobrazowych tych obszarów, a także powinny gwarantować nienaruszalność przepływu naturalnych cieków wodnych (w tym Strugi Łysomickiej i Kanału Dolnego) oraz uwzględniać elementy krajobrazu kulturowego.
4. Uwzględnienie nowej dokumentacji rejestracyjnej Lotniska Toruń (zmniejszenie zasięgu obszaru ograniczeń wysokości wokół lotniska).
5. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Torunia” (uchwała nr 805/18 Rady Miasta Torunia z dnia 25 stycznia 2018r.) zawarto następujące wnioski do polityki przestrzennej dla gmin sąsiednich, w tym dla Gminy Zławieś Wielka:
 - rozważenie współdziałania w pracach związanych z analizami możliwości przystosowania lasów dla potrzeb rekreacji i wypoczynku, w tym w szczególności rejonu Stawów Szpręgi (Przysieckich) z możliwością wykorzystania dla ww. celów terenów bocznicy kolejowej;
 - rozważenie współdziałania w pracach związanych turystycznym zagospodarowaniem rzeki Wisły ze szczególnym uwzględnieniem zagospodarowania rejonu zespołu parkowo-pałacowego w Przysieku;
 - uwzględnienie miejsca skrzyżowania projektowanej „trasy średnicowej” z istniejącą drogą krajową nr 80;
 - uwzględnienie przebiegu istniejącej linii EE 110 kV GPZ Przysiek - stacja pomp w Dybowie i

Urząd Gminy Zławieś Wielka

MPU-IT-183/2024

Wpłynęło
data 2024-08-03
16255

Toruń, 29 sierpnia 2024 r.

Pan Marcin Swaczyna
Wójt Gminy Zławieś Wielka
ul. Handlowa 7
87-134 Zławieś Wielka

Szanowny Panie Wójcie,

W odpowiedzi na zawiadomienie o przystąpieniu do sporządzania planu ogólnego Gminy Zławieś Wielka (uchwała nr LXIV/427/2023 Rady Gminy Zławieś Wielka z dnia 25.10.2023 r., pismo PR.7321-10.2024 z dnia 24 czerwca 2024 r., na podstawie art. 13i ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130), w związku z art. 23 ww. ustawy wnoszę o uwzględnienie w sporządzanym projekcie planu ogólnego Gminy Zławieś Wielka następujących wniosków:

1. Zapewnienie spójności ponadlokalnych powiązań komunikacyjnych (istniejące drogi) oraz przebiegu planowanej drogi głównej ruchu przyspieszonego (trasa Średnicowa w Toruniu - docelowo DK nr 80) i drogi zbiorczej od strony drogi krajowej nr 80 w Górsku, poprzez obszar Gminy Łysomice, Gminy Lubicz w Grębocinie i w Toruniu do ul. Olsztyńskiej (DK nr 15) i dalej do Szosy Lubickiej (DK nr 80) (zgodnie ze studiami uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zławieś Wielka i Torunia).
2. Przyjęcie stref funkcjonalnych w projekcie planu ogólnego dla urbanizujących się obszarów wsi Przysiek przy granicy z Toruniem - nie kolidujących z kierunkami rozwoju ustalonymi w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Torunia.
3. Zachowanie funkcji obszarów leśnych w rejonie Stawów Przysieckich. Założenia projektu planu ogólnego nie powinny wpłynąć na pogorszenie walorów przyrodniczych i krajobrazowych tych obszarów, a także powinny gwarantować nienaruszalność przepływu naturalnych cieków wodnych (w tym Strugi Łysomickiej i Kanału Dolnego) oraz uwzględniać elementy krajobrazu kulturowego.
4. Uwzględnienie nowej dokumentacji rejestracyjnej Lotniska Toruń (zmniejszenie zasięgu obszaru ograniczeń wysokości wokół lotniska).
5. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Torunia” (uchwała nr 805/18 Rady Miasta Torunia z dnia 25 stycznia 2018r.) zawarto następujące wnioski do polityki przestrzennej dla gmin sąsiednich, w tym dla Gminy Zławieś Wielka:
 - rozważenie współdziałania w pracach związanych z analizami możliwości przystosowania lasów dla potrzeb rekreacji i wypoczynku, w tym w szczególności rejonu Stawów Szpręgi (Przysieckich) z możliwością wykorzystania dla ww. celów terenów bocznicy kolejowej;
 - rozważenie współdziałania w pracach związanych turystycznym zagospodarowaniem rzeki Wisły ze szczególnym uwzględnieniem zagospodarowania rejonu zespołu parkowo-pałacowego w Przysieku;
 - uwzględnienie miejsca skrzyżowania projektowanej „trasy średnicowej” z istniejącą drogą krajową nr 80;
 - uwzględnienie przebiegu istniejącej linii EE 110 kV GPZ Przysiek - stacja pomp w Dybowie i

