

Istotne postanowienia umowy Nr ZP34.271.63.2024

zawarta w dniu 2024 r.

pomiędzy:

Gminą Zławieś Wielka

ul. Handlowa 7, 87-134 Zławieś Wielka

NIP: 879-246-99-51

zwaną dalej „Zamawiającym” reprezentowaną przez:

Marcina Swaczynę – Wójta Gminy Zławieś Wielka,

przy kontrasygnacie Justyny Brzozowskiej – Skarbnika Gminy Zławieś Wielka,

a

.....
.....

NIP:

zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

.....

Na realizację zadania pn. „**Unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy**”, finansowanego z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w ramach Regionalnego Programu Priorytetowego Azbest 2024.

§1

1. Do niniejszej umowy, ze względu na wartość przedmiotu zamówienia, która jest niższa niż 130 tys. zł, nie stosuje się ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.).
2. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pn. „*Unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy*”.

§2

1. Termin rozpoczęcia robót ustala się na dzień2024 r.
2. Zamówienie zostanie wykonane przez Wykonawcę w terminie do **15.11.2024** r.
3. Za termin wykonania zamówienia uznaje się datę podpisania protokołu odbioru końcowego z klauzulą „bez zastrzeżeń”.

§3

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się zrealizować zamówienie polegające na unieszkodliwianiu odpadów zawierający azbest z terenu dwóch nieruchomości położonych w Gminie Zławieś Wielka, tj.:

- a. demontaż, odbiór, pakowanie, transport i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest z dachów w ilości ok. 9,00 Mg – 1 nieruchomość,**
 - b. odbiór, pakowanie, transport i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest uprzednio zdjętych z dachów w ilości około 12,6 Mg – 1 nieruchomość.**
2. Koszty ważenia wyrobów zawierających azbest ponosi Wykonawca. Ważenie odbieranych odpadów powinno odbywać się w obecności właściciela nieruchomości.
 3. Zamawiający zastrzega, iż zapłaci za rzeczywistą ilość usuniętych i przekazanych do unieszkodliwienia odpadów zawierających azbest.
 4. Potrzebne uzgodnienia i informacje związane z wykonaniem prac polegających na koordynacji wykonania powyższych zadań, przekazywane będą przez Wykonawcę pisemnie pod rygorem nieważności

§4

Realizując usługę stanowiącą przedmiot zamówienia, Wykonawca przy transporcie zapewni m.in.:

- 1) środek transportu, który przed załadunkiem wyrobów zawierających azbest powinien być oczyszczony z elementów umożliwiających uszkodzenie opakowań w trakcie transportu.
- 2) przewóz wyrobów zawierających azbest musi się odbywać odpowiednio przystosowanymi i oznakowanymi pojazdami, zgodnie z wymaganiami dotyczącymi transportu odpadów niebezpiecznych.
- 3) załadunek i rozładunek wyrobów zawierających azbest odbywać się będzie przy wykorzystaniu samochodu ciężarowego z urządzeniem HDS lub innego odpowiedniego sprzętu do tego typu prac
- 4) wyroby zawierające azbest, w trakcie przygotowywania ich do transportu, utrzymywać w stanie wilgotnym.
- 5) opakowane, przygotowane do transportu partie wyrobów zawierających azbest, będą ułożone i umocowane na pojeździe w sposób uniemożliwiający ich przesuwanie, przewracanie i wypadnięcie z pojazdu.
- 6) po każdym wyładunku wyrobów zawierających azbest pojazd będzie wyczyszczony z zachowaniem środków ostrożności przewidzianych dla prac przy usuwaniu azbestu,
- 7) wyroby zawierające azbest należy odpowiednio oznakować, a ich transport przeprowadzać w sposób uniemożliwiający emisję azbestu do środowiska.
- 8) przygotowując wyroby zawierające azbest do transportu należy szczelnie opakować je folią o grubości nie mniejszej niż 0,2 mm i oznakować zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§5

1. Nieruchomości, na których znajduje się azbest którego dotyczy usługa stanowiąca przedmiot niniejszej umowy znajdują się pod adresem:
 - 1)
 - 2)
2. Zamawiający dokona odbioru wykonanych usług zgodnie z zasadami określonymi w umowie.

§6

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac terminowo, z należyłą jakością i starannością, przy przestrzeganiu obowiązujących przepisów i norm, w szczególności warunków i wymagań określonych w przepisach z zakresu ochrony środowiska, gospodarki odpadami i azbestie, bhp, budowlanych oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach, jak również zgodnie z zaleceniami Zamawiającego. Wykonawca zapewnia, iż posiada niezbędne kwalifikacje, doświadczenie oraz umiejętności niezbędne do wykonania umowy zgodnie z jej celem oraz obowiązującymi przepisami.
2. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania porządku na nieruchomościach objętych transportem i utylizacją, a w szczególności ochronę mienia, przestrzeganie przepisów BHP oraz bezpieczeństwa ppoż. oraz po zakończeniu usługi uporządkuje teren nieruchomości wraz z terenem przyległym.
3. Wykonawca zabezpieczy stały nadzór osoby koordynującej na stanowisku brygadzysty zarówno nad pracownikami wykonującymi usługi, jak i ich przebiegiem w miejscu realizacji.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia miejsca wykonania usługi przed kradzieżą, przejmując skutki finansowe z tego tytułu.
5. Zakres oraz warunki ubezpieczenia wskazane w zapytaniu ofertowym podlegają pisemnej akceptacji Zamawiającego.
6. Wykonawca przed podpisaniem protokołu odbioru usunie na własny koszt i we własnym zakresie wszelkie szkody powstałe z jego winy w trakcie realizowanych przez niego robót albo pokryć koszt ich usunięcia.

§7

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje łączne wynagrodzenie obliczone z uwzględnieniem ilości ton (Mg) odpadów zdemontowanych, odebranych, zapakowanych przetransportowanych i unieszkodliwionych oraz ilości ton (Mg) odpadów odebranych, zapakowanych przetransportowanych i unieszkodliwionych i wynagrodzenia w kwocie:
(..... **zł brutto za 1 tonę [Mg] z VAT – demontaż, odbiór, pakowanie, transport i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest)**
(..... **zł brutto za 1 tonę [Mg] z VAT – odbiór, pakowanie, transport i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest)**

w łącznej kwocie zł brutto.

2. Wynagrodzenie obejmuje podatek VAT – 23 %
3. Łączna wartość wynagrodzenia określonego w ust. 1 zdanie ostatnie, ma charakter szacunkowy, natomiast ostateczna wartość wynagrodzenia wynikać będzie z ilości wyrobów zawierających azbest zutylizowanych przez Wykonawcę lub przewiezionych na składowisko odpadów niebezpiecznych. Kwota ta nie przekroczy kwoty 130 000,00 zł.
4. Zapłacie podlega wynagrodzenia za faktycznie wykonane zamówienie według wskazanych w ust. 1, stawek jednostkowych za 1 tonę [Mg] zł brutto
5. Płatności będą dokonywane przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowej faktury wraz z protokołami odbioru.
6. Za nieterminowe płatności faktur, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.

§8

1. Odbiór prac związanych z odbiorem transportem i utylizacją azbestu nastąpi na podstawie protokołu odbioru końcowego, podpisanego przez Zamawiającego i Wykonawcę, indywidualnych protokołów odbioru (podpisanych trójstronnie tj. Wykonawca, Wnioskodawca, Zamawiający) oraz indywidualnych kart przekazania odpadów wystawionych na każdego wnioskodawcę w systemie BDO tj. przekazanie na składowisko uprawnione do przyjęcia na stałe odpadów zawierających azbest zgodnie z ustawą z dnia 4 lipca 2019 r, o zmianie ustawy o odpadach oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2019r. poz. 11403).
2. Do protokołu odbioru Wykonawca zobowiązuje się załączyć wykaz obiektów wraz z rubryką określającą ilość unieszkodliwionego rzeczywiście azbestu wyrażonego w tonach (Mg) oraz metrach kwadratowych [m²]
3. Dla potrzeb obliczenia wynagrodzenia waga azbestu, którego dotyczy usługa, stanowiąca przedmiot niniejszej umowy nie może być wyższa niż waga ustalona z uwzględnieniem przelicznika: 1 m² azbestu = 18 kg.
4. W przypadku usunięcia wyrobów zawierających azbest w postaci pokryć dachowych (eternit) lub elewacyjnych, załącznik do protokołu musi zawierać powierzchnie tych pokryć, grubość płyt i ich masę, wg wzoru do protokołu odbioru indywidualnego.
5. Dzień podpisania protokołu końcowego odbioru bez zastrzeżeń stanowi datę wykonania przedmiotu umowy. Do protokołu końcowego Wykonawca załączy karty odpadów indywidualnych na składowisko odpadów wystawionych w systemie BDO oraz protokołami indywidualnymi na każdego wnioskodawcę
6. Na podstawie protokołu odbioru zostanie wystawiona faktura VAT będąca podstawą do wypłacenia wynagrodzenia dla Wykonawcy.
7. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w trakcie odbioru końcowego, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
8. Zamawiający odmówi odbioru, jeżeli przedmiot odbioru nie jest gotowy do odbioru z powodu wadliwego wykonania lub braku wykonania całości lub części przedmiotu umowy zgłoszonego do odbioru.

§9

Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć wraz z protokołem końcowym odbioru Zamawiającemu dokumentację rozliczeniową z poszczególnych posesji, na których została zrealizowana usługa, sporządzoną w 4 egzemplarzach – dwa dla Zamawiającego, jeden dla właściciela posesji i jeden dla Wykonawcy. Rozliczenie będzie zawierać przede wszystkim:

- 1) karty przekazania odpadów wygenerowane w systemie BDO, z której usuwane były odpady na każdego wnioskodawcę - wystawiona indywidualna karta utylizacyjna.
- 2) zestawienie kart przekazania odpadów lub dokumentów potwierdzających przekazanie odpadów zawierających azbest do unieszkodliwienia, zawierających co najmniej: datę złożenia odpadów na składowisku dla poszczególnych przedsięwzięć, masę, rodzaj unieszkodliwionych odpadów oraz wskazanie nieruchomości w postaci numeru działki ewidencyjnej i obrębu geodezyjnego, z której usunięto wyroby (odpady) zawierające azbest.
- 3) dokumentacja fotograficzna (na płycie CD lub DVD) z każdej nieruchomości, z której zostały usunięte wyroby zawierające azbest – łącznie 3 lub 4 fotografie dla każdej posesji, tj. na dachu, przed pakowaniem, po pakowaniu i w trakcie załadunku.
- 4) szczegółowy wykaz usług, które zostały wykonane w ramach inwestycji, z podaniem ilości i wartości, uwzględniając przy tym ceny jednostkowe podane w ofercie

- 5) oświadczenia o prawidłowości wykonanych prac związanych z usunięciem wyrobów zawierających azbest, zgodnie z przepisami §8 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r. Nr 71, poz. 649).

§10

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za niedochowanie terminu zakończenia wykonania prac określonego w § 2 ust. 2 niniejszej umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 8 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za niedochowanie terminu dokonania uzupełnień lub poprawek, w usunięciu wad przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §8 ust. 1, za każdy dzień zwłoki.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości umownej brutto.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §8 ust. 1.
4. Zamawiający w przypadku zwłoki w opłaceniu faktury zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.
5. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego, do wysokości szkody rzeczywiście poniesionej.

§11

1. Wykonawca zobowiązany jest do należytego wykonania przedmiotu umowy.
2. O zauważonych wadach Zamawiający zawiadomi Wykonawcę niezwłocznie po ich ujawnieniu. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego, który nie może mieć wpływu na wydłużenie czasu realizacji zadania przez Wykonawcę. W przypadku bezskutecznego upływu terminu Zamawiający ma prawo do zlecenia zastępczego ich usunięcia osobie trzeciej, której koszt pokryje Wykonawca.

§12

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:
 - 1) wykonawca mimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego nie wykonuje prac zgodnie z ustalonymi warunkami umownymi lub zaniedbuje zobowiązania umowne.
 - 2) wykonawca nie rozpoczął realizacji usługi stanowiącej przedmiot niniejszej umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie rozpoczyna ich lub nie kontynuuje ich mimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
 - 3) Wykonawca samowolnie przerwał realizację usługi i przerwa ta trwa dłużej niż 2 tygodnie.
2. Zamawiający może również, w sytuacji zaistnienia istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

3. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
4. Wszelkie zmiany związane z niniejszą umową wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§13

W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy powszechnie obowiązujące.

§14

1. Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca

.....

Podpis zamawiającego

.....

Podpis wykonawcy