

**UCHWAŁA Nr LXIV/427/2023**  
**RADY GMINY ZŁAWIEŚ WIELKA**

z dnia 25 października 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Zławieś Wielka**

Na podstawie art. 13i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, 1506, 1597 i 1688), art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia planu ogólnego gminy Zławieś Wielka obejmującego obszar gminy w jej granicach administracyjnych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zławieś Wielka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Piotr Pawlikowski



## ***UZASADNIENIE***

Ustawa z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 1688) wprowadziła obowiązek sporządzenia planu ogólnego gminy w jej granicach administracyjnych. Ustawodawca wskazał termin 31 grudnia 2025 r. – do którego każda gmina powinna uchwalić plan ogólny. Brak sporządzenia stosownego opracowania planistycznego w powołanej dacie skutkować będzie brakiem możliwości uchwalania planów miejscowych oraz brakiem możliwości wydawania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Powołany w podstawie prawnej przepis „ustawy planistycznej” wskazuje radę gminy jako organ właściwy rzeczowo do zainicjowania prac planistycznych nad planem ogólnym. Podjęcie zatem niniejszej uchwały jest niezbędne do rozpoczęcia prac planistycznych zmierzających do uchwalenia planu ogólnego gminy.