

Załącznik Nr 4
do Uchwały Nr XLVI/318/2022
Rady Gminy Zławieś Wielka
z dnia 20 lipca 2022 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek oznaczonych numerami 106/10 i 491 położonych w miejscowości Czarnowo oraz dla działki oznaczonej numerem 75/1 położonej w miejscowości Toporzysko - gmina Zławieś Wielka

zgłaszający uwagę: uwaga wniesiona przez osobę fizyczną;

uwaga dotyczy: działki oznaczonej nr 75/1 w miejscowości Toporzysko

treść uwagi: „Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1MN/U, 2MN/U, ustala się:

11) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

a) obsługa terenu 2MN/U poprzez drogę KDW będącą przedłużeniem istniejącej drogi zlokalizowanej poza obszarem opracowania”;

istota uwagi: określenie obsługi komunikacyjnej poprzez drogę zlokalizowaną poza obszarem opracowania – aktualnie bezpośrednio „skomunikowaną” z DK 80

rozstrzygnięcie: niewzględzona

uzasadnienie: Projekt planu miejscowego podlegał uzgodnieniu z GDDKiA w Bydgoszczy. Ograniczeniem w zakresie pozytywnego stanowiska GDDKiA było właśnie ograniczenie możliwości skomunikowania tego terenu poprzez sposób wskazany w uwadze. Stąd też, ze względu na uwarunkowania wynikające z przepisów ustawy o drogach publicznych oraz ograniczeń związanych z działaniem organu uzgadniającego nie można uwzględnić przedmiotowej uwagi.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
mgr inż. Piotr Paulikowski